

Bidrag til Planstrategi 2012 for Syddjurs  
Kommune  
Mørke den 10. april 2012.

SYDDJURS KOMMUNE  
Planafdelingen  
Hovedgaden 77  
8410 Rønde

”Planstrategi”

*Udvikling/omdannelse og  
forskønnelse af:*

## **MØRKE**

Tak for muligheden til at bidrage til  
planstrategi 2012 for Syddjurs Kommune.

Mørke distriktsråd blev dannet i efteråret  
2011, og har siden arbejdet intenst med at  
udvikle og forbedre Mørkes image.

Det glæder os, at byrådets fokus er  
”Syddjurs Kommune som en bosætnings- og  
erhvervskommune”, hvilket er i tråd med  
de ønsker og tanker vi i Mørke  
Distriktsråd har gjort os vedrørende den  
fremtidige udvikling af Mørke. Vi har  
samlet vore tanker under overskrifterne  
”Bosætning”, ”Natur, kulturarv og  
landskab samt ”Erhverv”, som alle er  
uddybnet nedenfor.

### **OM MØRKE**

Mørke er Syddjurs Kommunes største  
”lokalby” med 1501 indbyggere primo  
2011, eller målt på en anden måde:  
kommunens 6. største by.  
Byen har vækstet meget i de senere år,  
hvor vi blandt andet kan fremhæve en  
vækst

på + 42 indbyggere i 2010 (tal ifølge  
befolkningsprognose udarbejdet af  
Syddjurs Kommune).

Vores geografiske beliggenhed, vil også  
fremover gøre Mørke til et meget attraktivt  
sted at bosætte sig for familier, hvor et eller  
flere medlemmer arbejder i Århus eller  
Randers. Til Århus centrum er der 28 km i  
bil og 24 km til Randers.

Hertil kommer en god kollektiv  
trafikbetjening, idet der er timedrift på  
Grenåbanen til / fra Århus eller Grenå,  
samt gode busforbindelser ligeledes til og  
fra Århus, Randers, Hornslet og Rønde.

Vil man derfor som pendlerfamilie ud i et  
velfungerende lokalsamfund, med gode  
indkøbsmuligheder lokalt, i en  
overkommelig afstand fra arbejdspladsen,  
er Mørke en lokalby i Syddjurs Kommune,  
som opfylder kriterierne for bosætning.

Mørke har en størrelse, således at byen  
byder på den service, der kunne tænkes.

Her findes der en stor skole med 0.-9. klasse, SFO, børnehave, vuggestue og idrætscenter, (med fitness og motionscenter indviet i 2009), hal, foreningsliv, fritidsaktiviteter og dagligvareforsyning.

## **”Bosætning”**

### **- Byfornyelse.**

Mørke har/får desværre forstærket et dårligt image af forbigående, som kun kører gennem byens hovedgade (Ebeltoftvej - Randersvej).

Forklaringen herpå kan findes lige om hjørnet: en lang lige vejstrækning, hurtigkørende trafik, tomme butiklokaler, ingen torve eller opholdssteder langs vejen, mange slidte og forsømte facader. Den gennemkørende trafik oplever et billede af byen gennem frontruden som ualmindelig kedelig og grim.

*Det er derfor altafgørende for Mørke, at der igangsættes og gennemføres et by omdannelses- og by forskønnelses-projekt i tilknytning til Ebeltoftvej - Randersvej.*

Som grundlag for dette projekt bør der snarest nedsættes et udvalg som i gang sætter det videre planlægningsarbejde, som både omfatter vejarealet og de bebyggelser og arealer, der støder op til vejen. Projektet kan omfatte både vejudformning, torvedannelser, facadeplaner, bygningsfornyelser samt beplantninger.

Disse planer skal forenes med tidligere planlægning (lokalplan nr. 10 fra 1984 og kommuneplan 2001-2012 for Rosenholm Kommune). Der bør sættes på en koncentration af centerbebyggelse til strækningen på Ebeltoftvej mellem jernbaneoverskæringen og Kirkevej og på Randersvej.

Yderligere bør man som angivet for gældende Kommuneplan, område 9.1.B.E.1., randbebyggelsen sydvest for

Ebeltoftvej, give tilladelse til en høj, minimum 3 etageres sluttet randbebyggelse, samt en høj bebyggelsesprocent, for at danne et godt bymiljø, med mulighed for erhverv i stueetagen og boliger i etagerne ovenover.

Ved denne forholdsvise intensive udnyttelse, er der privatøkonomisk interesse for fornyelse af disse bebyggelser.

Vi har tænkt os torvedannelser ved jernbaneoverskæringen på begge sider af Ebeltoftvej (Bilag 02).

### **- Udstykning af kommunal jord.**

Det er af stor betydning for Mørke, at den nuværende dagligvareforsyning fastholdes, og at Mørke Skole ligeledes fastholder sin overbygning.

Det er derfor vigtigt, at udbygningen af område vest fortsætter, samt at der kontinuerligt sørges for, at der er grunde til salg. Vi forestiller os, at næste etape dels er udstykningen af Lappedykkevej, og dels at færdiggøre tilslutningen til Knopsvanevej, så sidstnævnte grunde er salgsklare, (som var planlagt i og indtegnet i den tidligere Rosenholm kommune, lokalplan nr. 41 i år 2004 og nr. 48, juni 2006).

## **”Natur, kulturarv og landskab”**

### **- Omfartsvej**

Vi finder i øvrigt, at tiden er løbet fra den planlagte omfartsvej vest for byen. Færgetrafikken er reduceret til langt under 50 % af tidligere målinger. Herudover har Molslinjens flytning af flere personbil afgang til Århus havn, samt ikke mindst at alle lastbilmønstre/gods-transporter i dag udgår fra Århus havn, betydet yderligere reduktion af trafikken ad rute 21, som er Mørkes hovedgade.

En fastholdelse af omfartsvej har vist sig at hindre en hensigtsmæssig planlægning af

det nye boligområde vest for byen. Vi mener, at omfartsvejen vil skæmme området, hæmme tilflytningen til område vest, i værste fald gøre grundene usælgelige, ødelægge Mørke mose (som er en ren naturperle) ligeledes beskadige morænelandskabet i Bale.

Fastholder man behovet for en omfartsvej, vil vi foreslå den får en linjeføring nord om Mørke by. Vi indgår gerne i en konstruktiv dialog omkring dette.

#### - *Trafik sikkerhed.*

Vi forestiller os belægningsskift (endnu bedre gangtunnel) anlagt ved overgangen fra Skolevej til Industrivej for at sikre krydsningsmuligheden mellem skolen og idrætscentret. Dette er i øvrigt forelagt og diskuteret på et møde i 2009, afholdt med Peter Casper Sandahl samt vejdirektoratets ansvarlige ingeniør for området (i forbindelse med trafik omlægning/sanering af hovedgaden).

Samtlige deltagere på mødet tilkendegav, at denne ide var hensigtsmæssig og blev positivt modtaget.

Af hensyn til trafikikkerheden ved Mørke Skole, samt at Mosevej er lukket for udkørsel på Ebeltoftvej, ved det sidste udførte vejreguleringsprojekt gennem hovedgaden, i et fælles samarbejde med Statens vejdirektorat, har vi følgende bemærkninger:

Ved denne trafiksanering ”spærrede” man den trafikaflastning som Mosevej ellers var tiltænkt i sidste lokalplan for udstykning vest.

Vi foreslår derfor, at den planlagte Knopsvanevej forlænges, således at der også kan foregå ind og udkørsel til Gl. Mørkevej (Bilag 01)

Endvidere færdiggøres/udbygges den planlagte vejtilslutning mellem Mosevej/ Moselunden (gl.) og Moselunden (ny). ( lokalplan nr. 41 og 48).

Disse 2 vejreguleringer/vejføringer vil klart aflaste udkørslen fra Ternevej overfor Mørke Skole, og derved øge trafikikkerheden væsentligt og give langt mindre trafik her. Vi henviser i øvrigt til den indsendte plan fra viceskoleleder Lars Larsen (Mørke Skole).

#### - *Beplantning*

Rundkørslerne både den sydlige og nordlige bør forskønnes, idet de er meget trist anlagte (vi henviser til den netop pænt anlagte rundkørsel ved Korslund).

#### ”Erhverv”

##### - *Erhvervsgrunde.*

Der findes for øjeblikket ingen erhvervsgrunde til salg i Mørke, hvilket ikke er acceptabelt. Det må være muligt for lokale iværksættere at erhverve en erhvervsgrund på deres ”hjemegn”.

Vi foreslår, at der udlægges erhvervsgrunde på Randersvej imellem den nuværende bygrænse, og ind til Randersvej 26 og 28, hvor der i forvejen findes 2 erhvervsvirksomheder (Mørke Liftservice og Mørke Autogenbrug). Grundene bør være ”salgsklare”.

##### - *Udbygning af cykelstier.*

Rosenholmvej mellem Mørke og Hornslet bruges dagligt af mange cyklende borger. Denne vej er særdeles farlig at benytte, og der burde allerede på nuværende tidspunkt være etableret cykelstier. Løsningen kan eventuelt være, at man starter med at etablere cykelsti imellem Hornslet og Rosenholm Slot, for senere at færdiggøre det sidste stykke mellem Mørke og Rosenholm Slot.

Vi håber med denne henvendelse, at Syddjurs Kommune vil prioritere planlægningen og finansieringen af disse forslag og ønsker højt.

**Vi mener behovet her for er stort, også vurderet i sammenligning med kommunens øvrige hoved og lokalbyer.**

**Vi mener, at disse tiltag kan være starten til en lys fremtid for Mørke, og bane vejen for øget tilflytning og vækst, til gavn for hele Syddjurs Kommune.**

**Med venlig hilsen**

***Mørke distriktsråd***

**Kasper Urth, Marlene Gade, Mads Højfeldt Obenhausen & Finn Korsholm**

**Kontakt person:**

**Finn Korsholm**

**Mailadresse: [Hep@fiber.dk](mailto:Hep@fiber.dk)**

**Mobil nr.: 21449932.**